SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSMØTE

SALTNES BÅTFORENING

SKEIE SKOLE

ONSDAG 06.02.13 KL. 19.00

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

SAKSLISTE

1. Godkjenning av innkallelse og saksliste
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to representanter til undertegning av protokoll
4. Årsberetning
5. Revidert regnskap
6. Fastsettelse av kontingent og avgift
7. Innkomne forslag
    - Forslag om bidrag til Ryfylke Friluftsråd
    - Forslag fra Gustav Foldøy om endring i vedtektenes § 3
    - Forslag fra Styret om endring i vedtektenes §3
8. Valg av;
    - Leder
    - Kasserer og sekretær
    - Styremedlemmer
    - Varamedlemmer
    - Revisorer
    - Valgkomité

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSBERETNING 2012

Administrativt
Styret har i beretningsåret bestått av:

- Leder Reidar Vatnaland
- Nestleder /havnesjef Nils Åsbjørn Knudsen
- Kasserer Roar Husebø
- Sekretær Jonny Magne Indrebø
- Styremedlem Lars Nødtvedt
- Styremedlem John Arne Ask
- Varamedlem Helge Danielsen
- Varamedlem Odd Nøland

I perioden har det gjennomført 6 styremøter. Som siste 2 år, ble ordningen med at varamedlemmene ble innkalt til styremøtene, videreført.

På Årsmøtet 2012 ble det fattet vedtak om at båtforeningen skulle støtte Ryfylke Friluftsråd med kr. 5.000,-. Styret anbefaler at støtten til Friluftsrådet gjøres mer permanent og vil innstille på tilsvarende bidrag som i 2012. Videre anbefaler Styret at behandling av søknader om støtte til Friluftsrådet, i hvert fall i denne størrelsesorden, må kunne behandles av Styret uten å måtte godkjennes av Årsmøtet.

Det ble bestemt å ha 30 dagers betalingsfrist både for venteliste og medlemmer. For de som står på venteliste presiseres det i fakturaen at det ikke blir sendt ut purringer og at de strykes dersom de ikke har betalt innen forfall. Skulle de betale på et senere tidspunkt settes de inn på ventelisten med ansiennitet fra betalingstidspunktet.

Videre er det vedtatt at medlem som disponerer utleieplassen betaler kommunal avgift og bryggeavgift. Fast beløp for låneplass er satt til 750 kr pr år uavhengig av bredde på båtplass.

Medlemmene/båthavna
Båtforeningen disponerer nå 137 båtplasser, som er fordelt på 135 medlemmer. 69 står på venteliste.

Med unntak av noen få stykker, som ikke har e-post, har vi nå oversikt over e-postadresser til alle medlemmene. Vi opplever imidlertid, fra tid til annen, at ikke alle melder inn endringer i e-postadresser. Når det gjelder mobiltelefon skjer det samme og våre arkiver er nok her fortsatt ikke oppdaterte, til tross for at medlemmene, i henhold til vedtektene, plikter å holde Styret oppdatert. Det kan gjøre det vanskelig å komme i kontakt med medlemmene i forbindelse med skader på båter, slitte fortøyninger eller tyveri.

Også i 2012 hadde vi tilfeller med tyveri/hærverk i havna. Vi er kjent med at i hvert fall 6 av medlemmene ble rammet. I tillegg ble det gjort forsøk på innbrudd i

klubbhuset. Vi gjentar tidligere oppfordringer om at det er viktig at alle tyverier anmeldes slik at Politiet blir kjent med forholdene. Videre oppfordrer Styret medlemmer som blir utsatt for tyveri om å gi beskjed slik at andre medlemmer kan varsles.

Aktiviteter

Styret foretok tidlig på året en gjennomgang av situasjonen i havna og fikk satt opp en aktivitetsplan som tok utgangspunkt i det som var påbegynt i 2011. Aktivitetsplanen ble distribuert i e-post til medlemmene 29. februar og det kom ingen kommentarer eller innspill fra medlemmene. Følgende ble gjennomført:

For å hindre utglidning av blokkene i moloen er disse blitt sikret ved pæling. Fjernet steiner ved 2-3 plasser på indre kai, ved ytre flytebrygge, samt ved opptrekket. Servicebryggen er kledd og her er det også montert fortøyningsfester. Det er montert redningstiger i enden av hver flytebrygge, men fortsatt mangler det redningsstiger på kaier og molo.

På flytebryggene er det satt rekkverk på landgangene for å hindre fall og skader. Videre er det lagt rister på landgangene for å gjøre dem sikrere. For landgangen på ytre flytebrygge er røket kjetting erstattet med nye med ny og rulle montert. Fortøyninger for flytebryggene er kartlagt og sjekket av dykker. På ytre brygge er det satt opp nye fester i betong klosse tilsvarende som for indre brygge. Videre er flytebryggene flekket, mens hoved maling er ble satt på vent, dels grunnet dårlig vær og dels grunnet dårlig oppmøte på dugnader.

Det ble laget ny vanntilkobling og sylinder i dør til teknisk hus ble skiftet slik at nøkkelen til bommen også passer her. Det vil si at hver enkelt skulle kunne låse seg inn og åpne for vannet ved behov. Senere ble det imidlertid bestemt, som en forsøksordning, å la vannet være åpent permanent. Skulle det vise seg at det fungerer dårlig vil man måtte gå tilbake til den opprinnelige planen. Erfaringene fra sesongen har vært positive og bør kunne videreføres i 2013.

Vi sliter med jordfeil på det elektriske anlegget og fortsatt er ikke feilen(e) med sikkerhet lokalisert. Det fører til at hele, eller deler av havna, fra tid til annen har vært mørklagt. Dette arbeidet er ikke avsluttet ennå.

Det ble satt opp terrasse og trapp ved klubbhuset. Det enda ikke avklart på hvilken måte huset skal/kan brukes får diskuteres fremover og her ønsker vi flere innspill fra medlemmene. Huset har blitt brukt til styremøter. Videre ble det i første halvår arrangert alt 7 kvelder med åpent klubbhus/kontortid.

Av andre aktiviteter kan nevnes i stikkordsform: Rydding/plenklipping, maling av teknisk hus, container og terrasse, fiksing av dører til brakke.

Dugnad

Styret ville selvsagt ikke fått gjennomført arbeidet i havna uten deltakelse fra medlemmene. Engasjementet fra medlemmene var imidlertid dårligere i 2012, sammenlignet med året i forveien. Totalt ble det innkalt til og gjennomført 12 dugnader og det ble lagt ned til sammen ca. 450 dugnadstimer, mot 900 timer i 2012, fordelt på 25 dugnader. Nå må det vel bemerkes at vi hadde en god del dårlig vær, noe som selvsagt gjenspeiler seg i aktivitetene og deltakelsen.

Stavanger kommune

Leieavtalen med kommunen er forlenget frem til utgangen av 2013. Innen den tid skal nytt opplegg være på plass. Som et tillegg til avtalen er det en avtale om leie av grunn som vil gi båtforeningene adgang til å etablere og tinglyse punktfester. Dette vil i neste omgang kunne brukes som sikkerhet i forbindelse med lånefinansiering av investeringer. Avtalen skulle vært klar innen 30.06.12, men er nettopp mottatt av Saltnes båtforening. Grunnleieavtalen gjelder i 40 år fra 1.7.2012.

Grensene for areal som inngår i avtalen er ikke avklart enda. Styret har mottatt et forslag til grenser fra kommunen og dette er kommentert overfor kommunen. Vi regner imidlertid at dette avklares i løpet av kort tid.

Det arbeides med handlingsplan for kommunale småbåthavner som vil danne grunnlag for driftsavtale mellom båtforeningene og kommunen.

I forbindelse med kontraktsinngåelse mellom Stavanger kommune og småbåthavnene ble det presisert fra kommunen at alle muligheter for å profitere på ventelister avvikles. Ventelistegebyret kan kun gjenspeile de faktiske omkostningene båtforeningen har med å til en hver tid å holde listene à jour.

Utnyttelse av strandlinje – fra indre kai til opptrekket

Styret har sett på mulighetene for å lage flere båtplasser på området som i dag er strandlinje, fra indre kai til opptrekket. Det dreier seg om ca. 35 meter som vil kunne gi 10-14 båtplasser, avhengig av hvor brede vi evt. måtte lage dem.

En slik utnyttelse vil innebære mudring og fjerning av masse. Byggetillatelse fra kommunes side vil være avhengig av at Fylkesmannens miljøvernavdeling gir klarsignal basert på gjennomførte miljøundersøkelser. Veileder for mudring/utfylling utarbeidet av Fylkesmannen tilsa det kunne bli rimelig omfattende og kostbart.

For å få frem en kostnad på en slik utnyttelse, ble det tatt kontakt med et firma for befaring. Tilbudet som vi mottok var på kr 676.000,- noe Styret ikke kunne forsvare å gå videre med.

Økonomi
Utgiftene til aktivitetene i 2012 var betydelig lavere enn i 2011. Totalt er det brukt ca. kr 114.000,- på de aktivitetene som er beskrevet. Når kontingent/bryggeavgift fra medlemmene utgjorde i underkant av kr 200.000,- så viser regnskapet et overskudd på vel kr 97.000,-.

Medlemmene er fakturert med ca. 308.000,- i kontingent, bryggeavgift og havneleie. Av dette utgjør havneleien til kommunen ca. kr 104.000,-.

Ved utgangen av året har foreningen ca. kr 215.000,- på konto. Klubben har ingen lån og har kun ett par mindre utestående fordringer mot medlemmene.

Sammen med kontingent for 2013, på ca. kr 200.000,-, vil det være et godt økonomisk fundament for driften i kommende år.

Styret

Hundvåg, 23.01.13

SALTNES BÅTFORENING
Regnskap for 2012

Driftsregnskap

Inntekter		
Kontingent/bryggeavgift	kr	308 428,00
Renteinntekter	"	2734.00
Diverse inntekter	"	25 286.00
Strøm	"	14 569,15
Sum inntekter	kr	351 017,15
Utgifter		
Havneutgifter	kr	114 388,69
Strøm	"	6630,00
Kommunal havneavgift	"	104 307.00
Diverse utgifter	"	20 490,00
Forsikring	"	6 889.00
Kontor/administrasjon	"	701,40
Sum utgifter	kr	253 406,09
Årets resultat	kr	97 611,06

Balanse

Eiendeler			Egenkapital		
Kasse	kr	207.00	Inng. beholdning	kr	117 570,29
Foliokonto	"	67 513,83			
Høyrentekonto	"	147 460.52	Årets resultat	"	97 611,06
Sum	kr	215 181,35	Sum	kr	215 181,35

Leder | Sekretær | Kasserer

Styremedlem | Styremedlem

Revisor | Revisor

Til Årsmøtet i Saltnes Båtforening

REVISJONSBERETNING – 2012

Undertegnede revisorer i Saltnes Båtforening har gjennomgått regnskapet for regnskapsåret 2012

Regnskapet gir god informasjon om inntektsutviklingen og om på hvilke områder pengene er forbrukt.

Med hensyn til den økonomiske stilling ved regnskapsavslutningen, og til resultatet av driften, kan følgende beretning avgis:

> ***Bokføringen er kontrollert mot bilag og kontoutdrag fra banken. Alle posteringer er tilfredsstillende legitimert og/eller besvart fra kasserer på tilfredsstillende måte. Bankbeholdningen er kontrollert og stemmer med regnskapet.***

Under henvisning til ovenstående anbefales for det for årsmøtet at regnskapet for 2012 godkjennes.

Stavanger, 28. januar 2012

Kaare Johansson
revisor

Bård Christian Jensen
revisor

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSMØTET 06.02.13

FORSLAG TIL KONTINGENT OG BRYGGEAVGIFT FOR 2013

Styret foreslår overfor Årsmøtet at kontingent og bryggeavgift for 2013 bibeholdes på samme nivå som i 2012, det vil si:

- Kontingent kr 400,- pr. medlem
- Bryggeavgift kr 300,- pr. bryggemeter

I tillegg kommer bryggeavgift til Stavanger kommune på kr 287,- pr. bryggemeter.

Styret

Hundvåg 23.01.13

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSMØTET 06.02.13

SØKNAD FRA RYFYLKE FRILUFTSRÅD OM ØKONOMISK STØTTE

Ryfylke Friluftsråd sendte i 2011 søknad til Stavanger Båtforeningers Fellesråd der Fellesrådet ble anmodet å be om at de enkelte båtforeningene ga en støtte tilsvarende kr 50,- pr. båtplass pr. år. Etter innstilling fra Styret, støttet vårt Årsmøte i 2012 å bevilge kr 5.000,- til Ryfylke Friluftsråd.

Resultatet av denne anmodningen førte til at Friluftsrådet i 2012 fikk ca. kr 130.000,- i bidrag fra ulike båtforeninger i regionen, en støtte som igjen resulterte i økte kommunale bidrag.

For å kunne fortsette aktivitetene på minst samme nivå som i 2012, har Friluftsrådet anmodet båtforeningen om å fortsette å støtte deres arbeid. Rådet håper dessuten at flere av båtforeningene i distriktet vil støtte opp om deres arbeid/aktiviteter.

Styret har behandlet anmodningen og vil innstille på tilsvarende bidrag som i 2012, kr 5.000,-. Videre anbefaler Styret at støtten til Friluftsrådet i prinsippet gjøres mer permanent og anbefale at søknader i denne størrelsesordenen må kunne behandles av Styret uten å måtte godkjennes av Årsmøtet.

Styret

Hundvåg, 23.01.13

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSMØTET 06.02.13
INKOMNE FORSLAG
FORLSLAG OM ENDRING AV VEDTEKTENES § 3

Følende forslag til endring av vedtektenes § 3 er mottatt fra Gustav Foldøy:

> **Forslag til vedtektsendring**
>
> Jeg Gustav Foldøy har et forslag til endring av vedtektene angående regler av overføring av båtplass fra far sønn /datter eller omvent. Slik reglene er i dag kan ikke det aksepteres, jeg ønsker at overføring innen familien må aksepteres så lenge vedkommende er medlem.
> Har vert i kontakt med Trygve Lunde som har båt i Hillevågsvannet sier at alle kommunale båthavner aksepterer dette.
>
> Mvh
> Gustav Foldøy

Styret har diskutert denne saken. Det er korrekt at reglene i Hillevågsvannet er slik forslagsstiller sier, men det medfører ikke riktighet at dette er situasjonen i alle kommunale båthavner.

For tiden pågår det arbeid med en Handlingsplan for de kommunale båthavnene, et arbeid som Småbåtutvalget er involvert i. I forbindelse med dette arbeidet vil det også komme en form for minimumskrav til vedtektene for båtforeningene. Inntil dette arbeidet er ferdig og kravene er klare, vil ikke Styret anbefale at det gjøres endringer i dette punktet i våre vedtekter.

Styret

Hundvåg, 23.01.13

SALTNES BÅTFORENING
ETABLERT 1977 - 4085 HUNDVÅG

ÅRSMØTET 06.02.13

Endring av vedtektenes § 3

Styret fremmer forslag om å endre formulering av § 3, andre avsnitt når det gjelder venteliste. I den aktuelle paragrafen står dette:

> Der et medlem ikke benytter sin båtplass i løpet av 2 påfølgende sesonger overtar båtforeningen v/styret disposisjonsretten. Styret kan i spesielle tilfeller fravike disse prinsipper. Vedkommende som gir fra seg båtplassen gis prioritet på venteliste.

Flertallet av styret vil presisere paragrafen og foreslår følgende ny ordlyd:

> Der et medlem ikke benytter sin båtplass i løpet av 2 påfølgende sesonger og ikke varsler styret om at plassen ikke blir brukt, overtar båtforeningen v/styret disposisjonsretten og medlemmet overføres til ordinær venteliste, som ny søker. Medlemmer som frivillig gir fra seg båtplass, eller takker nei ved tildeling, settes på prioritert venteliste. Styret kan i spesielle tilfeller fravike disse prinsipper.

Styret

Hundvåg, 23.01.13